



УКРАЇНА

РУДНЕНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Залізничного району м. Львова

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ № 118

від 20.12.2018

Про затвердження висновку ОКП ЛОР «БТІ та ЕО» від 19.11.2018р. №2/14501 про визначення реальних часток в будинку між співвласниками на вул. Шевченка, 102а в смт. Рудне

Розглянувши звернення громадян Мельник Юрія Богдановича та Мельник Мар`яни Юріївни від 30.11.2018р. №V-1097, про затвердження висновку ОКП ЛОР «БТІ та ЕО» від 19.11.2018р., про визначення реальних часток будинку між співвласниками по вул. Шевченка, 102-а в смт. Рудне з присвоєнням приміщенням квартира №1 та квартира №2, враховуючи Договір дарування посвідчений приватним нотаріусом Кваснікевич Л.І. Львівського міського нотаріального округу від 08.09.2011р. за №1008, договір дарування 1/3 частини житлового будинку, серія та номер :1775, виданий Баб`як Г.Я. приватним нотаріусом львівського міського нотаріального округу, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2017р. №108602657, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2017 №108588218, Державний акт на право власності на земельну ділянку Серія ЯК№904640 від 20.02.2012р., Технічний паспорт на житловий будинок від 01.08.2011р., керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Рудненської селищної ради вирішив:

1. Затвердити висновок ОКП ЛОР «Бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки» №2/14501 від 19.11.2018р., про визначення реальних часток будинку між співвласниками по вул. Шевченка, 102-а в смт. Рудне:

1.2. Фактичне користування житловим будинком №102-а гр. Мельник Юрій Богданович займає такі приміщення : 1/21,8 (підвал), II/10,6(підвал), III/22,3(підвал), IV/9,9(підвал), I/69,8(гараж), 1-1/5.1(коридор), 1-2/42,2(хол), 1-3/19,8(кухня), 1-4/3,3(коридор), 1-5/2,7 (туалет), 1-6/5,5(ванна), 1-7/3,3(котельня), 1-19/2,3(тамбур), 1-20/5,9(коридор), 1-8/47,5(хол), 1-9/39,5(вітальня), 1-10/19,2(житлова), 1-11/4,8(коридор), 1-12/5,6(санвузол), 1-13/16,2(житлова), 1-14/21,8(житлова), 1-15/1,9(комірка), 1-16/7,4(сходові клітка), загальною площею 388,4 кв.м, житловою площею 96,7кв.м, а також вбиральня літ. «Б», колодязь літ. «К», №1-огорожа, №2-хвіртка, №3-ворота, 1-замощення, що складає 71% або 71/100 реальних часток від всього будинку;

1.3. Фактичне користування житловим будинком №102-а, гр. Мельник Мар'яна Юріївна займає такі приміщення: 1-17/36,7(житлова), 1-18/33,2(житлова), 1-22/3,6(коридор), 1-23/5,7(коридор), 1-25/19,2(кухня), 1-26/4,1(коридор), 1-27/5,7(санвузол), 1-28/16,4(житлова), 1-29/21,9(житлова), загальною площею – 146,5 кв.м, житловою площею – 108,2 кв.м, що складає 29% від всього будинку або 29/100 реальних часток;

1.4. Сходові клітки 1-21/6,8, 1-24/6,9 знаходяться в загальному користуванні.

2. Частині будинку, а саме : 1/21,8 (підвал), II/10,6(підвал),III/22,3(підвал), IV/9,9(підвал), I/69,8(гараж), 1-1/5,1(коридор), 1-2/42,2(хол), 1-3/19,8(кухня), 1-4/3,3(коридор), 1-5/2,7 (туалет), 1-6/5,5(ванна), 1-7/3,3(котельня),1-19/2,3(тамбур), 1-20/5,9(коридор), 1-8/47,5(хол), 1-9/39,5(вітальня), 1-10/19,2(житлова), 1-11/4,8(коридор), 1-12/5,6(санвузол), 1-13/16,2(житлова), 1-14/21,8(житлова), 1-15/1,9(комірка), 1-16/7,4(сходова клітка), загальною площею 388,4 кв.м, житловою площею 96,7кв.м що у власності Мельник Юрія Богдановича, присвоїти поштову адресу квартира №1 по вул.Шевченка,102-а у смт.Рудне.

3. Частині будинку, а саме : 1-17/36,7(житлова), 1-18/33,2(житлова), 1-22/3,6(коридор), 1-23/5,7(коридор), 1-25/19,2(кухня), 1-26/4,1(коридор), 1-27/5,7(санвузол), 1-28/16,4(житлова), 1-29/21,9(житлова), загальною площею – 146,5 кв.м, житловою площею – 108,2 кв.м, що у власності Мельник Мар'яни Юріївни, присвоїти поштову адресу квартира №2 по вул. Шевченка, 102-а у смт.Рудне.

2. Надати дозвіл громадян Мельник Юрію Богдановичу на оформлення права власності на квартиру №1 (загальна площа 388,4 м<sup>2</sup>) в житловому будинку по вул. Шевченка, 102-а в смт. Рудне;

2.1. Надати дозвіл громадянці Мельник Мар'яні Юріївні на оформлення права власності на квартиру №2 (загальною площею 146,5 кв.м) в житловому будинку по вул.Шевченка, 102-а в смт.Рудне;

3. Мельник Юрію Богдановичу згідно встановленого порядку, звернутись у відділ державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Львівського міського управління юстиції для:

3.1. Оформлення та реєстрації права власності на квартиру №1 в житловому будинку на вул. Шевченка, 102-а в смт. Рудне.

4. Мельник Мар'яні Юріївні згідно встановленого порядку, звернутись у відділ державної реєстрації речових прав на нерухоме майно реєстраційної служби Львівського міського управління юстиції для:

4.1. Оформлення та реєстрації права власності на квартиру №2 в житловому будинку на вул. Шевченка, 102-а в смт. Рудне.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на спеціаліста з питань містобудування та юрисконсульта.